

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на ТСН Стройгаз

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ТСН Стройгаз

 Парк культуры

2 600 000 Р

52 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Хочется иногда сбежать из городской суеты и не стоять в пробках. Есть такое прекрасное место! Именно для ВАС! Уютный ухоженный домик в два этажа (общая площадь 50 кв. м.), с прекрасным участком 6 соток, обустроенным для проживания и для отдыха. Находится в Автозаводском районе, СНТ Стройгаз на проспекте Молодежном. Рядом проспект Ильича и ст. Петряевка. Можно добраться на машине, так и без неё. Дорога асфальтированная, зимой чистят. В СНТ есть люди, которые проживают круглый год. Первый этаж дома кирпич, второй каркасный, обшит сайдингом (построен два года назад). Во всём доме пластиковые окна. На второй этаж ведет деревянная надежная лестница. На первом этаже кухня, прихожая и большая комната. На втором этаже просторная светлая комната, которую при желании можно разделить на две. К дому пристроена веранда и кирпичная баня. Участок ухоженный. Есть две грядки с клубникой. Кустарники и плодовые деревья (груши, яблони, смородина, сливы, йошта, крыжовник). Есть возможность установки парника. Осенью будете со своим урожаем. На участке есть своя скважина. Через один дом есть колонка. Забор профнастил + сетка-рабица. Есть парковочные места на две машины. Будущим хозяевам остаётся детский комплекс (батут, качели, лесенка, гамак). Так же ...

 1 с 24.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Балыкина Елена Александровна](#)

Телефон: [+79307005035](tel:+79307005035)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6.00 сот		

