

Купить дачу, дом, коттедж за 11 450 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

11 450 000 Р

95 417Р за м²

120.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Код объекта: 1678861. Продаю дом 120 м2 Пишите! Звоните! Организую просмотр в любое время! г. Нижний Новгород, улица Светлая, д. 59 - Фундамент плита, -Материал стен газобетон 400мм. -Бетонные плиты перекрытия 200мм. -Монолитная ж/б лестница - потолок второго этажа 2,7 прямой! -Частичная отделка фасада премиальным керамическим кирпичем. -бетонная отмостка вокруг дома -стильная входная дверь с терморазрывом -Сделана электрика В доме: -два сан/узла. -выполнена штукатурка стен под обои - скважина - газ -канализация - септик - электричество 15 кВт сдача дома с обустройством котельной,отоплением: стяжка+тёплый пол Первый этаж: Большая гостиная с обеденной зоной и кухней Второй этаж: Три спальни Есть вся необходимая инфраструктура! Недалеко расположены автобусная остановка (300метров), магазин спар (300метров), аптека, школа, красивые озера Лунское и Силикатное.Рядом с вами будут жить хорошие доброжелательные соседи в красивых, современных домах. Дорога к новым домам тупиковая, посторонних машин не будет.Все, что нужно для спокойной и комфортной жизни в черте города

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот



