

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Ковпака ул, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ковпака ул, 18

 Двигатель Революции

7 200 000 Р

107 784Р за м²



66.80 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Продаётся 1/2 часть кирпичного дома, общей площадью 66,8кв.м. + цоколь такой же площади, в доме 2 комнаты и кух-гостинная, поменяна вся проводка в доме, остаётся кух-гарнитур, с/узел в плитке с тёплым полом, есть отдельная душевая, можно сделать второй полноценный с/узел, гардеробная, канализация септик, откачивать очень редко, вода сама уходит. Отопление и горячая вода АГВ + есть бойлер. В цоколе можно сделать баню (сауну), Есть кирпичный гараж, сарай кирпичный. В 7 минутах остановка трамвая Игарская, и в другую сторону 15 мин, ул. Львовская, очень удобное расположение. Магазин Пятёрочка, Вайлдберриз, Озон-пункты выдачи в 5 мин пешком. Магнит, Бристоль, Аптеки и тд в 15 минутах. 2 взрослых собственника, без долгов и обременений

 0 с 07.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Макаров Василий Дмитриевич](#)

Телефон: [+79527896165](tel:+79527896165)

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.60 сот		



