

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Молодая Гвардия ул, 46

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Молодая Гвардия ул, 46

 Двигатель Революции

21 000 000 Р

90 517Р за м²



232.00 м²

Общая

121.00 м²

Жилая

Продаем коттедж Нижний Новгород Ленинский район ,ул Молодая Гвардия ,рядом ул Снежная,пр Ленина, Кружковская .Продается коттедж 2013 года постройки для постоянного проживания. — Участок 7,51соток — Общая площадь каждого дома 232 кв.м. — Жилая площадь 121 кв.м. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в 10 минутах от станции метро Заречная . Рядом находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Дорога к дому — асфальт. Дорогу чистят зимой от снега техникой. ✓ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: — Земли населённого пункта. Вид разрешенного использования: Индивидуальное жилищное строительство. ✓ МАТЕРИАЛЫ ФУНДАМЕНТА: бетонные блоки и бетонная плита ✓ МАТЕРИАЛ СТЕН: — Силикатный кирпич — Облицовка стен облицовочный кирпич. — Деревянный планкен — Перегородки выполнены из керамического кирпича 100 мм. ✓ МЕЖЭТАЖНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ: — При строительстве в качестве Конструкций перекрытия во всем доме использовали ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ! ✓ ЛЕСТНИЦА: массив дерева ✓ МАТЕРИАЛЫ КРЫШИ: Металлочерепица — Установлена водосточная система — Снегодержатели ✓ КОММУНИКАЦИИ: — Центральная электрика — Разводка электропроводки — Разводка труб канализационных и водопроводных — водопровод центальный — Септик индивидуальный ✓ ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: — Высота потолков 1 этаж 3 ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79202583158

Характеристики

Площадь жилая	121.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.51 сот		



