

Купить дачу, дом, коттедж за 18 990 000 рублей на Сормовский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сормовский район

18 990 000 Р

179 151Р за м²

106.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продается двухэтажный дом и земельный участок в центре развитого, зеленого, престижного Сормовского района Нижнего Новгорода рядом с Центром Сормово, ул. Свободы, д.158. Вся инфраструктура в шаговой доступности: транспорт, магазины, школы, детские сады, поликлиники, кафе, парки. О доме: Двухэтажный дом 107 кв.м., который может использоваться для дальнейшего строительства или быть демонтирован (первый этаж - кирпич, второй этаж - брус). О земле: Участок 16 соток правильной формы с оптимальными размерами для строительства капитального дома, с возможностью сноса существующих строений и возведением современного коттеджа или таунхауса - редкое предложение для центра Сормово. Прекрасная локация - ДОМ в ГОРОДЕ. Рядом Центр Сормово, ул. Ногина, ул. Коминтерна, ул. Культуры. В дом проведены все необходимые коммуникации: газ, электричество, вода - скважина, канализация - выгребная яма. Подъезд к дому с двух сторон (дорога асфальтированная). В шаговой доступности садики, школы, сетевые магазины, остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома в любую часть города (автобусы и троллейбус), до ж/д станции Починки - 15 минут пешком, до Центра Сормово - 7 минут на транспорте. Идеально для инвесторов, семей, мечтающих о собственном современном доме в одном из лучших районов города ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	16.00 сот



