

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Автозаводский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Автозаводский район

3 500 000 Р

79 545Р за м²

44.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Уважаемые покупатели! Продаётся замечательная усадьба, состоящая из дома, бани и других хозяйственных построек, стоящих на двух земельных участках, площадью более 12 соток, Автозаводский район, Нагулино, ул. Объединения, территория собственников садовых участков Надежда,, д.41, д.37. Дом площадью 44 кв м плюс пристройки, полностью готовый к проживанию, состоит из двух этажей. Есть цементированный погреб. Контейнер. Сарай. Туалет. Душевая. Кирпичная баня. Теплица. Терраса. Забор из профнастила. Есть ворота для заезда автомобиля. Отопление печное, вода - своя скважина, электричество. В посёлке ведут газ! Участок ооочень ухоженный, куча разных плодоносящих многолетних насаждений, деревьев, кустарников, ягод и цветов. Транспортная развязка хорошая. Дом находится рядом с кольцом маршрутки 75. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Никаких долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вас вопросы и организую оперативный показ. Номер объекта: #5/1628788/11523

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	12.38 сот



