

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Юная ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Юная ул

2 800 000 Р

93 333Р за м²



30.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Продается дача недалеко от Щелковского хутора в Советском районе - СНТ Волга (участки 103, 104). Место для тех, кто хочет провести лето на окраине леса (Щелковский хутор), но в центральной части города, в 10-15 минутах ходьбы до остановок на улицах Ванеева и Бекетова. Чистый воздух и тишина вдали от шума дорог и соседей)). Участок находится на окраине СНТ со стороны Щёлковского хутора (в пешей доступности от КардиоЦентра). Земельный участок 9,3 сотки (участки 103 и 104). Дом 2001 года постройки, кирпич, оштукатурен, 30 кв.м., 2-а этажа, с камином. Большая веранда (примерно 15 кв.м.). Двухэтажное подсобное помещение с баней. Плодовые деревья все есть. Дорожки из брусчатки, бетонные ограждения посадок, площадка перед домом. После приведения в порядок будет отличное место для проведения кратковременного или продолжительного отдыха всей семьей или большой компанией. Кстати, многие в садовом товариществе проживают здесь круглый год. Электричество центральное. Водопровод так же центральный. Но есть и свой колодец. Из минусов, нужно приводить в порядок подъездную дорогу к дому, что существенно снизило цену на это предложение. Зато подъездная дорога станет только вашей. Никакой чужой тяжелый транспорт не разобьет. Условия продажи обсуждаются. Есть возможность ...

👁 1 с 30.06.2025, обновлен 24.07.2025

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.30 сот

