

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Шушенская ул, 92

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Шушенская ул, 92

35 000 000 Р

144 033Р за м²



243.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Продаю 3-х этажный дом. Экологически чистый район, рядом лесной массив, река Ока. Очень удачное расположение в непосредственной близости нет соседей. Большая прихожая. Просторная кухня- гостиная с красивым кухонным гарнитуром. Кондиционер. Просторная бытовая комната, ванная комната с душевой кабиной. Есть подпол. Первый второй этажи жилые. На втором этаже также есть бытовая комната и санузел. Третий этаж требует доработки. Земельный участок 8,5 соток, простор для садового дизайна. Для комфортной жизни все необходимое рядом: школа, детский сад, магазины, транспорт. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Профессиональная деятельность Агентства недвижимости Дворец застрахована на 20 000 000 р., проводим оформление сделок с недвижимостью, сотрудничаем со всеми ипотечными банками, подбор ипотечных программ, проводим любые формы расчетов, материнский капитал, военная ипотека, семейная ипотека, ипотека на новостройки с господдержкой. Опыт работы на рынке недвижимости более 25 лет.

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Клишевич Надежда Владимировна](#)

Телефон: [+79087649577](tel:+79087649577)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.50 сот		



