

Купить дачу, дом, коттедж за 1 590 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

1 590 000 Р

29 121Р за м²

54.60 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продаю часть шлакобетонного дома 1959 года постройки, находящегося в Автозаводском районе, пос. Новое Доскино, 12-линия, д.37. Часть дома составляет долю - 54,6 кв.м из 122,4 кв.м (546/1224 долей в общей долевой собственности). Можно прописаться. В доме есть электричество (эл.счетчик), газ. Есть газ.котел, отопительная система, газовый счетчик. Вода - на участке колодец (возможно бурение скважины). Дом требует капитального ремонта (давно никто не живет и не прописан). Может быть использован как временное жилье на время строительства нового дома, а в последующем как хоз.постройка. Земельный участок ровный, 6 соток (доля в общей долевой собственности). Участок угловой, огорожен, соседи с двух сторон. Под строительство дома или дачи. Межевание есть. На участке есть баня с водонагревающим котлом, сарай на дрова, кирпичный погреб. В поселке есть школа 145, Гор.больница 37, детская поликлиника 2, Сбербанк, супермаркет Пятерочка, Чижик, церковь. От метро Автозаводская до Новое Доскино ездит автобус 84. Есть железнодорожная станция. Чистая продажа. Один собственник. Документы готовы. Цена обсуждается.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79534154628](tel:+79534154628)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	6.00 сот



