

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

9 900 000 Р

86 842Р за м²

114.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Приокский район, ТИЗ Надежда. мкрн Щербинки. Одно из самых выгодных предложений в городе. Дом 114 кв.м. на участке 4 сот. Стены из газосиликатных блоков с дополнительным утеплением и облицовкой из керамического кирпича, фундамент - лента с плитой. Кровля - металлочерепица. Полноценный второй этаж. На первом этаже: прихожая, санузел, кухня-гостиная, при необходимости можно сделать комнату; на втором этаже: три спальни, санузел. Дом продается с предчистовой отделкой - под обои, плитку, ламинат. Дверь с терморазрывом. Все мокрые и грязные процессы уже выполнены. Выполнены: разводка электропроводки, водопровода, канализации. Коммуникации: газ, вода - скважина, канализация - локальная. Лестница входит в стоимость. Дом выполнен только с использованием качественных материалов. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура, включая магазины, остановки общественного транспорта, школу, детский сад. Номер объекта: #5/1617044/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот



