

Купить дачу, дом, коттедж за 31 990 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

31 990 000 Р

171 989Р за м²

186.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Код объекта: 1616265. Вашему вниманию предлагается уникальный объект недвижимости в городе Нижний Новгород, Верхне-Печерская слобода — идеальный дом для тех, кто ищет комфорт и уют. Построен в 2020 году, трёхэтажный кирпичный таун-хаус общей площадью 186 кв. м на участке в 2,5 сотки (с двух сторон) ждёт своих новых хозяев. Дом отличается продуманной планировкой с две большие изолированными комнатами, просторными помещениями и высокими потолками в 3 метра. Центральное отопление, водоснабжение и газ обеспечивают комфортное проживание круглый год. В доме есть сауна(массив бука), на участке разбит газон, есть беседка, что добавляет дополнительное удобство и возможность для отдыха. Стильный дизайнерский ремонт выполнен из качественных материалов(итальянская коллекционная керамическая плитка, качественная сантехника, кованые перила лестницы, сама лестница из массива бука, в доме остается вся новая мебель (в т.ч. кухонный гарнитур Лорена, со встроенной техникой Горение, два кондиционера), можно сразу заселяться и жить без дополнительных вложений. Расположение дома идеально как для семей с детьми, так и для молодых специалистов, рядом развитая инфраструктура, близость к общественному транспорту, школы и детские сады, асфальтированная дорога на все пути к дому. Всё это делает дом не ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	2.00 сот



