

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 500 000 Р

97 002Р за м²

56.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Код объекта: 1440055. Продается 1/2 часть дома в Московском районе Нижнего Новгорода улица Волнистая.,центр Сормово 15 минут на автобусе. Лучшее место на улице -на возвышенности. Общая площадь 56,7 кв м, в доме 2 изолированные комнаты, кухня, санузел . Отопление газовое, вода скважина. 5 лет назад в доме была проложена новая электропроводка и перекрыта металлическая крыша, установлен новый газовый котел и новая газовая плита. Есть веранда для летнего чаепития на открытом воздухе. Участок ровный и ухоженный-4 сотки Три года назад была была сделана рекультивация земли. На участке хорошая баня и новый удобный сарай .Садовые дорожки выложены плиткой . Вокруг дома новый забор из проф-настила.В саду посажены вишни,яблони и сливы. Дом и участок уютные и светлые.Продается синяя часть дома.Хорошие соседи. Все документы на землю и дом в порядке. Звоните показ в любое для Вас удобное время!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	4.00 сот



