



Купить дачу, дом, коттедж за 11 450 000 рублей на Автозаводский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Автозаводский район

11 450 000 Р

57 250Р за м²

200.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

ВНИМАНИЕ! Дом по цене трёшки! Срочная продажа! Продается дом в зеленой зоне Автозаводского района Нижнего Новгорода площадью 200квм. и приусадебным участком размеров 7соток.Асфальт до дома. Комнаты размером: 16,25,10,20,33,13кв.м.и кухня 25кв.м.На втором этаже огромная веранда для семейного чаепития. Есть большой кирпичный хозблок. Рядом с домом большой кирпичный гараж на две машины, баня с парной в отличном состоянии . На участке плодоносящие яблони, смородина, малина. Культуры ежегодно обрабатываются подкормкой, урожай высокий. Напротив дома продуктовый магазин с полным ассортиментом продуктовой корзины и огромная зеленая зона для игр и прогулок с детьми и гостями. В двух минутах от дома речка Гниличка и дубовая роща. Рядом с рекой большая прибрежная зона отдыха. В лесу много грибов и ягод. Есть возможность верховой езды и санных катаний на лошадях. Отличная транспортная развязка: автобус 31, маршрутки 75 и 301.Рядом с поселком остановка на Богородск и Дзержинск. Чистая продажа,1 собственник, полная сумма в договоре. Подходит под все виды расчета. Номер объекта: #5/1607150/11523



0 с 02.06.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79302484101](tel:+79302484101)



Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7.00 сот



