

Купить дачу, дом, коттедж за 8 350 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 350 000 Р

88 830Р за м²

94.00 м²

Общая

58.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Код объекта: 1371854. Вот она мечта! Райский уголок в центре развитой инфраструктуры города! До метро 15 минут. Продаётся 1/2 дома с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ВХОДОМ общей площадью 94 кв. метра с земельным участком ИЖС 4,4 соток. Возможность жить в своём доме с максимальным комфортом ждет вас! Продаётся кирпичный дом, который идеально подходит для круглогодичного проживания. Общая площадь 1/2 составляет 94 кв. метра, что создаёт комфортное пространство для вашей семьи. Дом включает 4 изолированные комнаты: - Гостиная - 15 кв. метров; - Спальня 1 - 17,5 кв. метров; - Спальня 2 - 13,4 кв. метров; - Спальня 3 - 12,3 кв. метров каждая из которых имеет свои уютные особенности. - Удобная кухня - 7 кв. метров; - Просторный холл - 7,3 кв. метров; - Санузел - 5 кв. метров; - Бойлерная комната/мастерская - 13 кв. метров; - Вместительный хоз. блок - 12 кв. метров. Достойный ремонт позволит вам сразу же наслаждаться жизнью без дополнительных вложений. Новая система отопления, современный автоматический котёл. В доме есть прекрасный погреб для хранения вкусных заготовок и полезных овощей. Все коммуникации, включая электричество, газ, водоснабжение, септик уже проведены и готовы к эксплуатации. Подъезд к участку асфальтированный, что обеспечивает легкий доступ в любую погоду. Ровный, удобной формы ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	58.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	4.40 сот

