

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

13 000 000 Р

97 378Р за м²

133.50 м²

Общая

108.15 м²

Жилая

23.35 м²

Кухня

Код объекта: 1364314. В продаже таунхаус на ул.Полярная. - Отсутствие внутренних перегородок позволяет вам реализовать самые смелые архитектурные идеи и эффективно использовать пространство для жизни. - Большие теплые окна пяти камерный профиль , высокие потолки первый этаж 3м. второй 2.8м. третий этаж 6м. - Передовые технологии постройки и лучшие материалы. - Фундамент- бетон на подушке из гранитного щебня. - Дом выполнен из силикатного полнотелого кирпича, облицовка гранитный клинкерный кирпич - Кровля-мягкая с утеплением Doske - Актуальная архитектура. Все городские коммуникации, газ, вода , водоотведение центральное , энергоснабжение . На прилегающей территории можно спроектировать парковку для автомобилей, уединённый уголок для барбекю, а также детскую площадку для весёлых игр. Важно отметить, что всё необходимое для жизни находится в пешей доступности: детские сады, школы и развлекательные заведения делают этот район привлекательным для семей с детьми. Идеальная транспортная доступность и близость к природным зонам — парк Щелоковский хутор и Ботанический сад — добавляют привлекательности данному предложению. ЖК Цветы , гипермаркет магнит, спортивный клуб Fitness Hause.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	108.15 кв. м	Площадь кухни	23.35 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	2.00 сот



