

Купить дачу, дом, коттедж за 26 600 000 рублей на Раздольная ул, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Раздольная ул, 10

26 600 000 Р

133 000Р за м²



200.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продается стильный коттедж в Нижнем Новгороде. Расположение: Советский район, Тиз Новое Покровское, ул. Раздольная 10.

Представляем вашему вниманию уникальную возможность владения современным коттеджем на тихой и непроезжей улице, где вас

окружают красивые дома и уважаемые соседи. Основные характеристики:

правильной формы, ровный и сухой - Срок окончания строительства: декабрь 2025 года - Кадастровый номер: 52: 18: 0070313: 9 - Стиль:

Хай-тек Описание дома:

- Фасад : декоративная камешковая штукатурка Ceresit + декоративные вставки (на Ваш выбор) - Стены

из керамического блока Porotherm (380 мм) с утеплителем минеральная вата Rockwool(100 мм) - Бетонные межэтажные перекрытия -

Надежный монолитный фундамент с двойным армированием

- Плоская крыша с возможностью создания зоны отдыха или

солярия - Высота потолков 3,2 м, Второй свет 6,5 м. - Огромные панорамные окна, просторные комнаты, современная планировка . -

Входная дверь из утепленного алюминиевого профиля - Веранда 40 м кв, балкон 35 м кв Планировка:

1 этаж (100 м):

Просторная кухня-гостиная (60 м) - Санузел - Гардеробная - Комната (спальня или кабинет) - ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Первушин Сергей Валентинович](#)

Телефон: [+79875355711](tel:+79875355711)

Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

