

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на НИАЗ Утечино, 157

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, НИАЗ Утечино, 157

14 000 000 Р

96 552Р за м²



145.00 м²

Общая

Продается просторный новый дом 145 м² в НАИС Утечино! Участок 5 соток □ Идеальное расположение: Всего 10-15 минут до центра на машине! Рядом — лесной массив, тишина и свежий воздух. Район с развитой инфраструктурой: школа, 3 детских сада, ТЦ, магазины, остановка транспорта. О доме: ✓ Все коммуникации подключены: газ, скважина (своя вода!), электричество, канализация (2 септика). ✓ Надежная конструкция: ленточный фундамент, мягкая черепица на крыше. ✓ Большая уютная веранда — идеальное место для отдыха! ✓ Новый дом — возможность отделки под ключ (наши строители сделают дешевле рыночной цены!). Ваши выгоды: Цена с учетом всех преимуществ — не упустите шанс! Спешите! Район активно застраивается — инвестируйте в будущее! Звоните сейчас! Все детали расскажу по телефону. Показ в удобное время! P.S. Есть опция Отделки «под ключ» — ваш дом будет готов к заезду без лишних хлопот! Не мечтайте — переезжайте! _Ваша счастливая жизнь начинается здесь._ Номер объекта: #82/1616676/11523

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200355965](tel:+79200355965)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		



