

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Рельсовая ул, 21

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Рельсовая ул, 21

13 000 000 Р

74 286Р за м<sup>2</sup>



175.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается добротный двухэтажный кирпичный дом площадью 175 кв.м. на участке 5,5 соток В доме 7 жилых комнат, 2 санузла и 2 кухни. Под всем домом благоустроенное подвальное помещение с мастерскими, складскими и кладовыми помещениями. Над вторым этажом большое сухое чердачное помещение, разделенное на комнаты, при желании можно сделать жилыми. Ремонт в доме выполнен из экологически чистых материалов и выдержан в едином стиле. Отопление - газ. Электричество - 3 фазы. Вода - скважина. Есть гараж, баня, сарай и теплицы. Земельный участок 5,5 соток правильной прямоугольной формы. На участке яблони, груши, вишни, ягоды и грядки. Чистая продажа. нет ни долгов ни обременений. Взрослый собственник.Номер объекта: #82/1616085/11523

0 с 08.04.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79519096159](tel:+79519096159)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.50 сот

