

Купить дачу, дом, коттедж за 13 990 000 рублей на СНТ Массив 4, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, СНТ Массив 4, 4

 Заречная

13 990 000 Р

142 755Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.60 м<sup>2</sup>

Жилая

20.80 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается новый жилой дом на проспекте Гагарина, СНТ Массив-4, ИЖС. Место отличное, рядом с бывшим кинотеатром Электрон. Рядом остановки, ФОК, магазины, школа, Центр развития творчества, поликлиника, школа олимпийского резерва. Трамвайные и автобусные остановки Терешковой, Сурикова, микрорайон Караваиха. Рядом улицы Луганская, Корейская, Медицинская, Крылова. Дом каркасный двухэтажный на винтовых сваях, крыша скатная, расположен на участке 4,1 сотки. Общая площадь 98 кв.м., жилая 60,6, кухня 20,8. Две веранды 4,6 кв.м. и 4,7 кв.м. Площади помещений на первом этаже: 21,8+8,6+10,1+4,0+ 4,7 кв.м. Помещения на втором этаже: 10,8+10,7+8,7+10,0+3,9+4,6 кв.м. Центральное газоснабжение и водоснабжение, канализация септик, электричество 15 кВт. Дом продается с отделкой: обои, линолеум, натяжные потолки, кухонный гарнитур, газовый котел.

 0 с 17.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Меридиан-Недвижимость](#)

Телефон: [+79202535521](tel:+79202535521)

## Характеристики

|                     |             |                       |             |
|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 60.60 кв. м | Площадь кухни         | 20.80 кв. м |
| Этажей всего        | 2           | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие канализации | да          | Наличие отопления     | да          |
| Площадь участка     | 4.10 сот    |                       |             |

