

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Метро ул, 40

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Метро ул, 40

15 000 000 Р

26 288Р за м<sup>2</sup>



570.60 м<sup>2</sup>

Общая

238.30 м<sup>2</sup>

Жилая

23.30 м<sup>2</sup>

Кухня

В продаже просторный трёх этажный коттедж в черте города. Общая площадь 570,6 м2. Расположен на участке 1054 м2. Участок прямоугольной формы, по всему периметру сплошной кирпичный забор на ленточном фундаменте. В доме 3 этажа: в цокольном этаже расположены 2 котельные 11м2 и 43,7м2, бассейн, парная, санузел, гараж на 2 машины. На первом этаже 4 жилые комнаты 27,9+53,1+54,7+19,3м2, кухня 23,3м2, лоджия 6,3м2, просторный холл 20,8м2, санузел, кладовки. Мансардный этаж - 5 жилых комнат 21,6+15,1+16,7+10,1+19,8 м2, большой холл 43,9 м2, санузел 13,3 м2, 2 лоджии 7,1+3,8 м2. Отопление - газовый котел, холодная вода - центральная, канализация - центральная. Участок крайний, рядом пустырь. Так же на участке есть хоз постройки. Отличные локации: озеро, сосновый бор, сетевые магазины, школа, почта, остановки, ЖД станции Дубравная, Высоково. Оперативный показ и быстрый выход на сделку! Подходит под любой вид расчета! Помощь в одобрение ипотеки!

👁 1 с 17.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79506262249](#)

## Характеристики

Площадь жилая	238.30 кв. м	Площадь кухни	23.30 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.50 сот		



