

Купить дачу, дом, коттедж за 3 750 000 рублей на Автозаводский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Автозаводский район

3 750 000 Р

52 817Р за м²

71.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продаю 2-х этажный , жилой, прописной дом 70.9 кв.м. 5 комнат, утеплен облицован хорошим, дорогим сайдингом, окна пластиковые. Дом застрахован. В СНТ 9 пос. Новое Доскино. Дом переведен в жилое с правом прописки. Прописанных нет! земля 7,25 (по документам) соток в собственности, по факту больше. В доме вода (подключена к питьевому колодцу), санузел, канализация и канализационный колодец, откачка 1 раз в 6 месяцев, скважина для полива, свет. Капитальный Ремонт сделан в доме в 2023 году. Газ проведут в этом году договор подписан! (пока отопление печное, дрова в наличии). В июне 2024 года установлен новый забор из профнастила. Ворота и место для большого автомобиля Земля плодородная растет все, 2 теплицы, новая баня построена летом 2024 года, большой дровник и сарай, уложен новый пол в июне 2024г. Для любого вида проживания, (круглый год и для летнего отдыха). Документы готовы к быстрому выходу на сделку. В доме останется все: Двух-камерный холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, мультиварка, 2 современных телевизора, посуда, мебель, спутниковое телевидение (МТС) Заезжай и живи! Продажа срочная в связи с переездом.Номер объекта: #5/1631336/11523

👁 1 с 02.03.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7.25 сот

