

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на рабочий посёлок Большое Козино

Нижегородская область, Балахнинский район, Нижний Новгород, рабочий посёлок Большое Козино

5 000 000 Р

85 034Р за м²

58.80 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Код объекта: 1647270. Вашему вниманию предлагается уникальный вариант для тех, кто ищет спокойствие загородной жизни всего в 3 километрах от городской суеты — уютный дом в рабочем посёлке Большое Козино, по адресу улица Пушкина, 56. Этот одноэтажный деревянный дом с кирпичным пристроем 1961 года постройки обладает тремя комнатами общей площадью 58,8 квадратных метров, из которых жилая площадь составляет 37 квадратных метров. Дом имеет индивидуальное отопление с котлом, что обеспечивает комфорт и независимость от централизованных систем. Водоснабжение осуществляется из скважины, а кровля покрыта профнастилом. На ровном участке площадью 9,32 соток есть возможность для благоустройства, а также уже присутствует баня. Подъезд к участку засыпан щебнем, а коммуникации включают электричество, газ и водоснабжение скважина. Это идеальный выбор для тех, кто ценит тишину и спокойствие, но при этом хочет оставаться близко к городу. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного дома, где можно воплотить свои мечты о загородной жизни. Сам посёлок имеет хорошую инфраструктуру: магазины, поликлинику, почту, дом клуба, аптеки, школы, детский садики, музыкальную и художественную школу, фок, лыжная база. Автобус до Московского вокзала 318 ходит каждые пол часа, электрички до Сормова и московского ...

👁 0 с 19.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	9.32 сот



