

Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Героя Советского Союза Ляхова ул, 14

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Советского Союза Ляхова ул, 14

8 700 000 Р

111 111Р за м²



78.30 м²

Общая

Продаю уютный, теплый, добротный дом. Все время находился в руках одной семьи, бережное отношение, хорошая энергетика, хорошее состояние. Площадь дома 78,3 кв. м. с дополнительно пристроенным помещением 33 кв. м.. Стены дома из бруса, металлическая крыша, ленточный фундамент. Санузел в доме. Дом отапливается газом при помощи современного котла. Вода в доме из скважины. Дом расположен на ровном, с лужайкой в центре, земельном участке. Имеются плодово-ягодные насаждения: яблони, груша, алыча сладкая, малина.. По желанию покупателя есть возможность увеличения земельного участка. Подъезд к дому асфальтированной, улица нецентральная, тихая. 5 минут до автобусной остановки , маршрутов 75, 232,230. Есть средняя школа, детской сад. Филиал поликлиники 40, в шаговой доступности торговые центры "Пятерочка", "Магнит". Документы готовы, быстрый выход на сделку

👁 0 с 16.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Гарбузова Наталья Павловна](#)

Телефон: [+79026825531](tel:+79026825531)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.80 сот		

