

Купить дачу, дом, коттедж за 123 990 000 рублей на Юбилейная ул, 34Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Юбилейная ул, 34Б

123 990 000 Р

139 707Р за м²

887.50 м²

Общая

Продаётся 3-х этажный (+ мансарда и цоколь) кирпичный клубный дом на 5 квартир, общей площадью 887.5м² с собственной территорией по адресу ул. Юбилейная, 34Б (Советский район). Рядом находятся улицы Бекетова, Нартова, Надежды Сусловой, Ванеева и пр. Гагарина. Основательный кирпичный дом 2014 года постройки продается целиком с обстановкой, техникой и прекрасным ремонтом в квартирах. Площадь 3-х жилых этажей 569.8м², цоколь 187.9м², мансардный этаж 179.3м². Светлый подъезд с комфортными лестничными пролетами и кованными ограждениями. Все коммуникации центральные. В доме установлены: оптоволоконное оборудование (серверная), система видеонаблюдения, домофоны на калитке и при входе в дом. Кирпичный забор, благоустроенная территория, большая асфальтированная парковка с заездом с ул.Юбилейной. - На 1 этаже - две квартиры: 87.6м² с просторной кухней-гостиной, 2 изолированными спальнями, и гардеробной. Полностью обустроена, с ремонтом в светлых тонах; 84.2м² с дизайнерским ремонтом, большой кухней-гостиной и 2 спальнями. - На 2 этаже располагается одна квартира, площадью 168.5м² ремонтом, выполненным по авторскому дизайн-проекту. В квартире 2 большие детские спальни, мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной, 2 санузла, один из которых с сауной, кухня-столовая 21м², гостиная 26.4м² ...

👁 2 с 14.01.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79049101555](tel:+79049101555)

Характеристики

Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.57 сот

