

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Сибирякова ул, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сибирякова ул, 7

3 500 000 Р

47 684Р за м²



73.40 м²

Общая

Половина (37 кв.м.) жилого дома с большим кирпичным гаражом. Возможность любой планировки (сейчас гостиная, спальня и кухня просто разделены фанерными стенками) Есть красиво обложенная плиткой печь. Новая крыша. Новый забор. Заключено и частично оплачено подведение в дом газа. Есть возможность подключить центральное водоснабжение (от соседнего участка), ранее использовалась собственная скважина. Туалет во дворе (возможно его обустройство в доме). Земельный участок ровный, без насаждений и перед домом и за ним. Размер участка позволяет расширить как жилую площадь дома, так и построить баню, беседку. К дому ведет асфальтированная дорога. 200 метров до автобусной остановки, 500 метров до ТЦ Вишневый сад, ДК им. Орджоникидзе. В 2х км. Сормовский парк, ФОК. Находится у о.п. Чаадаево. Очень уютное и спокойное место. Хорошие соседи. Номер объекта: #82/1596459/11523

👁 15 с 22.10.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79527800900](tel:+79527800900)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.75 сот		

