

Купить дачу, дом, коттедж за 4 980 000 рублей на Нагулинская ул, 65А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нагулинская ул, 65А

4 980 000 Р

56 591Р за м²

88.00 м²

Общая

В продаже 2х этажный дом 88 кв.м.. на земельном участке 5 сот. Дом состоит из 4 комнат, на первом этаже большая гостиная 18.8 кв.м., кухня 11, 2, туалет, подсобное помещение под газовый котел, веранда 13 кв.м. с выходом в сад. На втором этаже расположены 3 спальни 7,7 кв.м., 9.1 кв.м., 14.8 кв.м. и ванная комната. Есть большой погреб в хорошем состоянии. Дом отделен от соседей, свой кадастровый номер. На участке гараж и баня. Дом построен из бруса, стоит на ленточном фундаменте. В доме проведен газ, счет, вода - скважина, канализация - септик. У дома очень выгодное расположение - рядом речка Гниличка, пред домом соседей нет и не будет. Рядом мостик и проход в лес. Дом подходит для круглогодичного проживания. На данный момент в доме никто не проживает и не прописан. Очень хорошие соседи. Если вы продаете свою недвижимость рассмотрим вариант обмена или поможем реализовать вашу недвижимость. Номер объекта: #82/1592552/11523

👁 2 с 05.09.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79535715917](tel:+79535715917)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.00 сот



