



Купить дачу, дом, коттедж за 4 199 000 рублей на Зои Космодемьянской ул, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Зои Космодемьянской ул, 3

4 199 000 Р

23 328Р за м²

180.00 м²

Общая

Подарок при покупке! Добротный, семейный дом в массиве частных домов! Продается 1/2 дома на ул. Зои Космодемьянской с земельным участком 6 соток. Общая площадь дома 70 кв.м. Основная часть дома построена из бруса на мощном фундаменте, пристрой выполнен из кирпича. Дом разделен на 2 большие комнаты, 2 небольших спальни, кухню и прихожую перегородками и при желании их можно и вовсе убрать, имеется веранда с сенями, 2 сухих подвала. В подвале все подготовлено для установки септика. Центральный водопровод, электричество, газ, отопление АГВ и даже русская печь. Дом теплый, уютный, долгов и обременений нет! На участке есть сарай для инструмента, сухой туалет. Участок ухоженный, растут плодовые кустарники (смородина черная и красная, малина), 3 яблони, клубника, земляника. Неподалеку продуктовый магазин Калинка, через дорогу также небольшой продуктовый павильон, в 500м от дома Больница №13, Школы №142 и №58, детские сады №18, №90. До остановки общественного транспорта идти ровно 3 минуты, развязка идеальная (автобусы, маршрутки, троллейбусы, трамвай). Дом расположен рядом с улицами: пер-к Патриотов, Гайдара, Космическая, Стахановская, Малышевская, Садовая. В пешей доступности река Ока для прогулок, катания на велосипедах и купания! Прекрасные соседи со всех сторон! Два взрослых собственника ...



2 с 18.07.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79065796682](tel:+79065796682)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

