

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на СНТ Золотая осень

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, СНТ Золотая осень

2 800 000 Р

40 000Р за м²

70.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Предлагаю в продажу кирпичный дом в СНТ "Золотая осень" на участке 7 соток. Товарищество газифицировано! Дом построен в конце 90-х годов из кирпича, фундамент капитальный из блоков, имеется погреб 8X2, планировалось два этажа, большой гараж с воротами более 20 метров, крыша профнастил. Внутри дом недостроен. К дому есть подключение электричества. Участок ровный, квадратный, без посадок. Хорошие, дружелюбные соседи. В товариществе много жилых домов круглогодичного проживания, ведутся работы по подведению газа (в этом году пуск первой очереди), проезды чистят, всегда есть освещение, доступ к дому постоянный. В собственности участок, проведено межевание. При необходимости дом будет поставлен на учет. Удобное расположение: от остановки транспорта 5 минут пешком. Отличный вариант для проживания в собственном доме в городе! под участок можно оформить ипотеку на строительство под 8% или 6%. Чистая продажа. Полная сумма в договоре. Возможен торг.

👁 30 с 07.04.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79307045161](tel:+79307045161)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7.00 сот

Публичная кадастровая карта: Нижегородская область

52:18:0040246.550

Определение: земельный участок

Земельный участок

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, тер. СНТ Золотая осень, земельный участок 640

Категория: Земли поселений (земли населенных пунктов)

Вид собственности: Частная собственность

Стоимость: 406408.9 руб

Площадь: 706 кв.м

