

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на СНТ Золотая осень

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, СНТ Золотая осень

5 900 000 Р

60 700Р за м²

97.20 м²

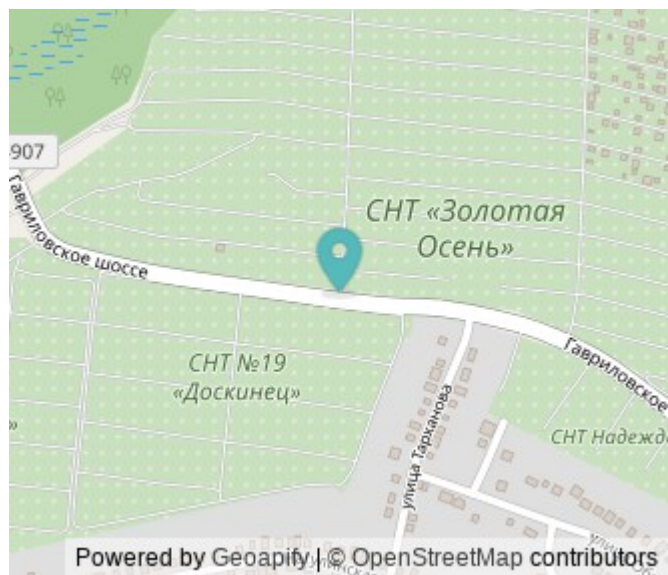
Общая

ДОМ 97,2 м2 2-ух этажный для проживания круглый год. Дом каркасный с утеплением 150. Фундамент свайный. Утепленный пол по всему первому этажу, ламинат. На первом этаже: застекленная веранда; утепленная прихожая; большой холл; кухня-гостиная; совмещенный туалет с душевой кабиной; просторная котельная, где размещена автономная печь, бойлер на 100 л. Отопление по дому проведено, своя канализация (септик на 4 м3), скважина с питьевой водой (вода проведена, насосная станция) На втором этаже 4 комнаты. 2 полноценные спальни 2 небольшие комнаты ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 5,75 СОТОК в городе. СНТ активно развивается. По границе участка проходит газификация. Участок расположен вблизи от центрального проезда. Хорошая транспортная развязка. Есть остановка общественного транспорта. Ровный, чистый участок. По периметру сделан забор комбинированный профнастил, сетка-рабица. На участке имеются плодовые деревья: вишня; груша; слива и кустарники: смородина красная, черная; жимолость; черноплодная рябина; ирга. 1 собственник Подходит под ипотеку Идеальный вариант для тех, кто желает жить в собственном доме в трех минутах от Нижнего Новгорода

👁 8 с 01.04.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79506276123](tel:+79506276123)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.80 сот		

