

Купить дачу, дом, коттедж за 1 850 000 рублей на Сормовский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сормовский район

1 850 000 Р

24 667Р за м²

75.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продается дачу в Сормовском районе (СНТ им. В. П. Чкалова). Живописная пойма Волги, перелески, луга, протоки. Площадь участка: 4.2 сотки. На участке расположены большая поликарбонатная теплица, деревянная теплица, 4 взрослые плодоносящие яблони, сливы, войлочная вишня, палисадник с цветами, жимолость, по периметру малина. Дом общей площадью около 75 кв.м двухэтажный: первый этаж кирпичный: большая комната с печью и деревянный пристрой – кухня- веранда, второй этаж дома две комнаты. Баня с предбанником пристроена к даче, вход в баню из дома. Проводка на 1 этаже, в бане и на улице смонирована в 2019 году. Электрические счетчики вынесены на столбы рядом с участками. Своя скважина (насосная станция находится внутри дома в погребе). Вода проведена в дом, баню и распределена для полива по участку. В домике оставляем всю мебель (столы стулья кровати шкафы) и бытовую технику (газова В СНТ адекватное руководство. Организована круглогодичная охрана. Доступ в СНТ через железные ворота с магнитными замками (чужие не попадают). Электричество круглогодичное, многие живут постоянно. В шаговой доступности магазин «Спар» и местный магазин рядом с СНТ, два больших озёра, остановка общественного транспорта. Номер объекта: #5/541660/16141

👁 45 с 05.04.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200001149](tel:+79200001149)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4.20 сот

