

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Александровская сл, 333г

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Александровская сл, 333г

12 500 000 Р

69 061Р за м²



181.00 м²

Общая

121.71 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Предлагаем к продаже таунхаус в закрытом КП Альпийский (Александровская слобода, Верхние Печоры) Красивое экологически чистое место, поселок хорошо вписан в природное окружение, обилие зелени, небольшой уклон ландшафта. Близость крупных торговых центров Индиго, Лента, Лагуна, Фантастика, Евроспар. Охраняемая территория, гостевая парковка, въезд через КПП, шлагбаум, ТСЖ, видеонаблюдение по всему поселку, общая зона отдыха 18 сот с прекрасной детской площадкой и местом проведения праздников для жителей. Общая площадь дома 181 кв.м, с учетом цокольного этажа 60 кв.м (гараж на 2 машины) и возможность отделить часть пространства для под зону спа или хоз. нужд. В цокольный этаж выведено водоснабжение и отопление. Два жилых этажа 121, 7 кв.м, выполнены перегородки из силикатного кирпича, высота потолков на 1эт 3м, на втором - 4, 5м, заменены окна на бти камерные, выполнена система газового отопления, двухконтурный котел Viessmann. Теплый пол на 1 эти в с/узле, на 2эт. от котла. Канализация и вода - центральные, асфальт. Установлены гаражные ворота с пультом управления, земельный участок 2 сотки.

👁 1 с 21.09.2021, обновлен 01.02.2022

Продавец: [Адрес](#)

Телефон: [+79202533307](#)

Характеристики

Площадь жилая	121.71 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.00 сот		



