

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

8 600 000 Р

270 440Р за м<sup>2</sup>

31.80 м<sup>2</sup>

Общая

0.00 м<sup>2</sup>

Жилая

0.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Срочно продаю земельный участок 526 кв.м. с бревенчатым домом, кирпичным пристроем и мансардным этажом на красной линии в самом центре Нижегородского района на улице Родионова. Проведены все коммуникации: водопровод, электричество, газ, канализация. В доме две жилые комнаты общей площадью 31,8 кв.м., кухня, с/уз. Состояние жилое, установлены окна ПВХ, новый газовый котел, есть сухой погреб. Земельный участок ровный, с плодовыми деревьями и кустарниками. Огорожен забором. В шаговой доступности Сенная площадь, улицы Фруктовая, Донецкая Деловая. Отличная транспортная развязка, магазины, ТЦ, банки, поликлиники, школа и д/сад. Документы готовы под любой вид расчета. Быстрый выход на сделку. ЧП. Никто не живет и не прописан. Звоните, покажем в удобное для вас время. Номер объекта: #5/537358/11824

👁 4 с 27.10.2020, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79308011366](tel:+79308011366)

## Характеристики

|               |            |                 |            |
|---------------|------------|-----------------|------------|
| Площадь жилая | 0.00 кв. м | Площадь кухни   | 0.00 кв. м |
| Этажей всего  | 1          | Площадь участка | 5.20 сот   |

