

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Магнитогорская ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Магнитогорская ул, 4

 Канавинская

13 000 000 Р

56 522Р за м²



230.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Н, Новгород. Канавинский р-он. Ул. Магнитогорская 4. Продам 2х этажный кирпичный дом площадью 230/120/30 кв м. На сплошном фундаменте, крыша-металлочерепица. Все коммуникации в доме (газ, водопровод, свет, канализация-септик). В доме два этажа с хорошим ремонтом. 2 с/у. На первом этаже отдельный, на 2м совмещенный. Территория огорожена забором из кирпича. Придомовая территория выложена брусчаткой. На территории есть большой, двухэтажный гараж с комнатой, оборудованной под кабинет. Участок земли 4 сотки, по факту 10. Хорошее расположение дома. Можно использовать как жилой дом для проживания так и арендный бизнес либо какой другой. В настоящее время сдается в аренду.

 24 с 28.08.2020, обновлен 04.09.2025

Продавец: [ЖСВ](#)

Телефон: [+79990714902](tel:+79990714902)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		

