

Купить квартиру за 28 163 300 рублей на ул Новая, 38

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Новая, 38

 Горьковская

28 163 300 Р

251 458Р за м²

112.00 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт.2496164. 3-комн. квартира в ЖК Симфония Нижнего на 2 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 111.5 кв.м., жилая: 51.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 27.2 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 3.0 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 7 до 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 9 этажей в корпусе 2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Продолжение застройки в историческом центре города - в границах улиц Ильинская и Новая. Локация с пешеходной доступностью к культурно-развлекательной, торговой, транспортной и социальной инфраструктуре. Вторая очередь жилого комплекса представлена двумя домами, имеющими интересное архитектурное решение. Например, дом №1 выглядит как несколько строений, объединенных общим основанием. Минимализм фасадов, благородные цвета, декоративная подсветка - внешний облик определяет характер ЖК: современный, эстетичный, респектабельный. Вся территория продумана до мелочей: закрытый двор только для резидентов, ландшафтный ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Симфония Нижнего](#)

Телефон: [+79858073144](tel:+79858073144)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	27.00 кв. м

