

Купить квартиру за 23 935 800 рублей на ул Новая, 38

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Новая, 38

 Горьковская

23 935 800 Р

284 950Р за м²



84.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт.2496192. Просторная двухкомнатная квартира в ЖК Симфония Нижнего на 3 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту. Общая площадь: 83.5 кв.м., жилая: 33 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 29.9 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 3.0 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 7 до 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 9 этажей в корпусе 2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Продолжение застройки в историческом центре города - в границах улиц Ильинская и Новая. Локация с пешеходной доступностью к культурно-развлекательной, торговой, транспортной и социальной инфраструктуре. Вторая очередь жилого комплекса представлена двумя домами, имеющими интересное архитектурное решение. Например, дом №1 выглядит как несколько строений, объединенных общим основанием. Минимализм фасадов, благородные цвета, декоративная подсветка – внешний облик определяет характер ЖК: современный, эстетичный, респектабельный. Вся территория продумана до мелочей: закрытый двор только для резидентов, ландшафтный дизайн, зоны отдыха ...

 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Симфония Нижнего](#)

Телефон: [+79858073144](tel:+79858073144)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	30.00 кв. м

