

Купить квартиру за 21 445 000 рублей на ул Новая, 46

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Новая, 46

 Горьковская

21 445 000 Р

274 935Р за м²



78.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт.2496058. Продается 2-комн. квартира в ЖК Симфония Нижнего на 2 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по своему дизайн-проекту. Общая площадь: 77.8 кв.м., жилая: 30.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 22 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 3.0 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 5 до 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Продолжение застройки в историческом центре города - в границах улиц Ильинская и Новая. Локация с пешеходной доступностью к культурно-развлекательной, торговой, транспортной и социальной инфраструктуре. Вторая очередь жилого комплекса представлена двумя домами, имеющими интересное архитектурное решение. Например, дом №1 выглядит как несколько строений, объединенных общим основанием. Минимализм фасадов, благородные цвета, декоративная подсветка – внешний облик определяет характер ЖК: современный, эстетичный, респектабельный. Вся территория продумана до мелочей: закрытый двор только для резидентов, ландшафтный ...

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Симфония Нижнего](#)

Телефон: [+79858073144](tel:+79858073144)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	22.00 кв. м

