

Купить квартиру за 16 254 000 рублей на ул Новая, 46

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Новая, 46

 Горьковская

16 254 000 Р

331 713Р за м²



49.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт.2496100. Просторная 1-комн. квартира в ЖК Симфония Нижнего на 4 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 49.3 кв.м., жилая: 14.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 3.0 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 5 до 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Продолжение застройки в историческом центре города - в границах улиц Ильинская и Новая. Локация с пешеходной доступностью к культурно-развлекательной, торговой, транспортной и социальной инфраструктуре. Вторая очередь жилого комплекса представлена двумя домами, имеющими интересное архитектурное решение. Например, дом №1 выглядит как несколько строений, объединенных общим основанием. Минимализм фасадов, благородные цвета, декоративная подсветка – внешний облик определяет характер ЖК: современный, эстетичный, респектабельный. Вся территория продумана до мелочей: закрытый двор только для резидентов, ландшафтный дизайн, зоны отдыха. Здесь ...

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Симфония Нижнего](#)

Телефон: [+79858073144](tel:+79858073144)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	23.00 кв. м

