

Купить квартиру за 13 220 900 рублей на ул Витебская, 29

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Витебская, 29

 Чкаловская

13 220 900 Р

203 398Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Уютная 3-комнатная квартира Ее можно назвать «идеальным первым жильем» для молодой семьи или выгодным вложением средств. ????

Главные преимущества: ✓ Мастер-спальня с гардеробной – больше не нужно жертвовать пространством для хранения! ✓ 2 санузла, один – с просторной ванной для комфортного отдыха. ✓ Тёплая лоджия с качественным остеклением – идеальное место для чаепитий или мини-сада. ✓ Окна во двор – тишина, зелень и уют вместо шума дорог. ✓ Отдельная грязная зона при входе – никакой уличной грязи в жилой зоне! ✓ Готовая корзина для кондиционера – останется только установить технику. ✓ Ниша под шкаф в холле – встроенное решение для порядка. ????

Планировка, созданная для жизни:

- Просторная кухня-гостиная – место для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Раздельные комнаты – у каждого члена семьи будет личное пространство.
- Удобное зонирование – чёткое разделение на дневную и ночную зоны. ????

Дополнительные плюсы:

- Тихий зелёный двор без машин (идеально для детей и прогулок).
- Рядом вся инфраструктура – магазины, кафе, школы, детские сады.
- Хорошая транспортная доступность – до метро «Чкаловская» рукой подать. Эта квартира – не просто жильё, а место, где каждая деталь продумана для вашего комфорта! Дополнительно можно приобрести кладовую на первом этаже секции. ????

Звоните ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79092898653](tel:+79092898653)

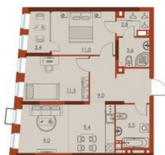
Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	25	Площадь кухни	9.00 кв. м

№1 ПЕРВЫЙ ДОМ
В НИЖНЕМ

СЕКЦИЯ 1
ЭТАЖ 16

№ 134
3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА
Жилая площадь: 37,4 м²
Общая площадь: 65,2 м²



UDS

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

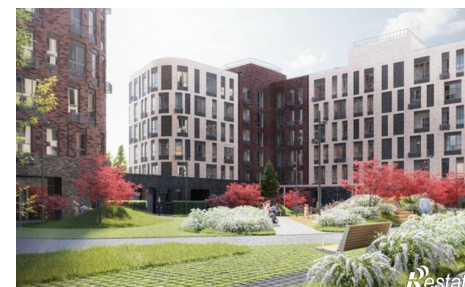
Restate



Restate



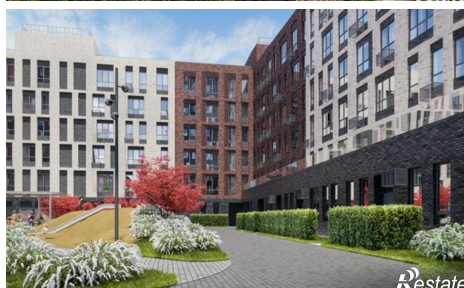
Restate



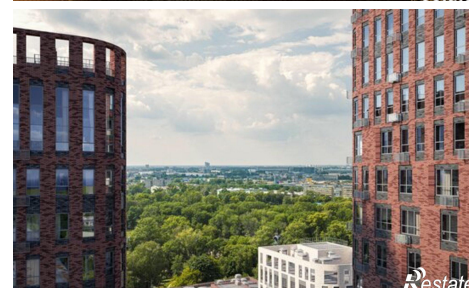
Restate



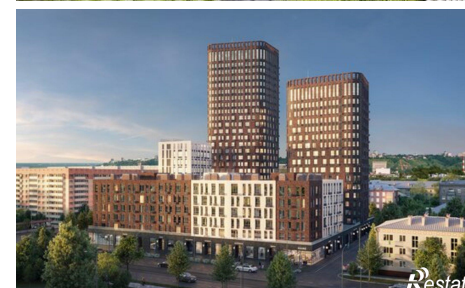
Restate



Restate



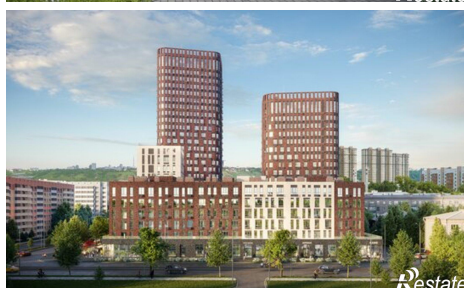
Restate



Restate



Restate



Restate