

Купить квартиру за 10 850 000 рублей на Казанское ш, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Казанское ш, 2

10 850 000 Р

237 574Р за м²



45.67 м²

Общая

11.67 м²

Жилая

20.61 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Видовая 1+ квартира в ЖК КМ Печёрский. Панорама на реку! Характеристики: 1) Разумная планировка, отсутствие лишней площади при просторных и светлых помещениях. Возможность максимального функционального использования пространства, грамотное зонирование. Квартира находится на одном из верхних этажей с панорамным остеклением в пол! 2) Общая площадь 45.67 м², спальная комната 11.67 м², кухня-гостиная 20.67 м². Совмещенный санузел, комфортный холл 4) Квартиру можно рассматривать как вариант для себя, так и под инвестиции: сдача в аренду или перепродажа. Пассивный доход - набирающая обороты история для грамотных вложений и последующего обеспеченного заработка. 3) Новый ЖК с развивающейся инфраструктурой в Нижегородском районе! Оборудованы места для парковки автомашин жильцов и их гостей, подземный паркинг. Удобные современные входные группы, лифты. Дворовая территория жилого комплекса - это приватное место для комфортного пребывания жителей. Зеленый двор без машин с посадками деревьев, кустарников и трав обособлен и безопасен, исключает доступ автомобилей. Формат квартальной застройки предполагает зонирование пространства. Во дворах предусмотрены игровые площадки для детей разных возрастов. Спортивные площадки с теннисными столами, тренажерами, воркаут-площадками, где можно провести ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	23	Этажей всего	25
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.67 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	20.61 кв. м	квартал	2
год	2027	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

