

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Зеленхозовская ул, 1т

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Зеленхозовская ул, 1т

4 900 000 Р

136 111Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Представляем вашему вниманию ликвидную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе комфорт-класса "Смородина". Этот комплекс идеально подходит для тех, кто предпочитает спокойную городскую жизнь и высокий уровень комфорта. Квартира предлагается без отделки, что дает новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских идей. В квартире установлен современный газовый котел, что позволяет значительно сократить расходы на коммунальные услуги. Срок сдачи дома 1 квартал 2027 года! В непосредственной близости находятся магазины "Магнит" и "Лента", а также остановка общественного транспорта. На территории комплекса предусмотрена большая закрытая и безопасная зона с детскими и спортивными площадками, а также площадка для выгула собак. Для автовладельцев доступна открытая парковка. В доме также будет установлена станция очистки холодной воды. Не упустите шанс стать владельцем просторной и функциональной квартиры в одном из наиболее перспективных районов города. Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать это уникальное предложение! Мы уверены, что эта квартира станет вашим идеальным домом!

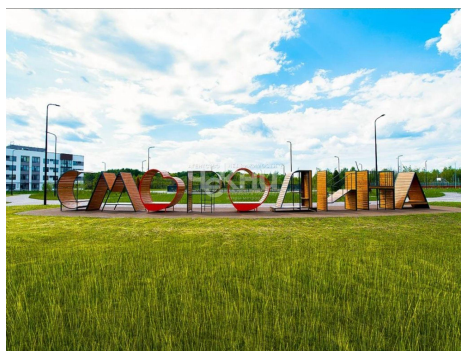
👁 0 с 04.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79161125240](tel:+79161125240)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Состояние объекта	требуется ремонта	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.80 кв. м
квартал	1	год	2027
Переуступка	1	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		





### Квартира, № 32, этаж 1



Название ЖК — Смородина  
Название дома — 3  
Подъезд — 2  
Общая площадь, м<sup>2</sup> — 36  
Количество комнат — 1  
Цена — 4 900 000 Р  
Цена за м<sup>2</sup> — 136 111 Р