

Купить квартиру за 4 900 000 рублей

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород

 Парк культуры

4 900 000 Р

136 111Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Представляем вашему вниманию ликвидную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе комфорт-класса Смородина . Этот комплекс идеально подходит для тех, кто предпочитает спокойную городскую жизнь и высокий уровень комфорта. Квартира предлагается без отделки, что дает новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских идей. В квартире установлен современный газовый котел, что позволяет значительно сократить расходы на коммунальные услуги. Срок сдачи дома 1 квартал 2027 года! В непосредственной близости находятся магазины Магнит и Лента , а также остановка общественного транспорта. На территории комплекса предусмотрена большая закрытая и безопасная зона с детскими и спортивными площадками, а также площадка для выгула собак. Для автовладельцев доступна открытая парковка. В доме также будет установлена станция очистки холодной воды. Не упустите шанс стать владельцем просторной и функциональной квартиры в одном из наиболее перспективных районов города. Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать это уникальное предложение! Мы уверены, что эта квартира станет вашим идеальным домом!

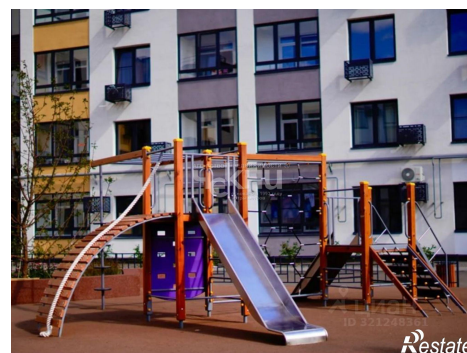
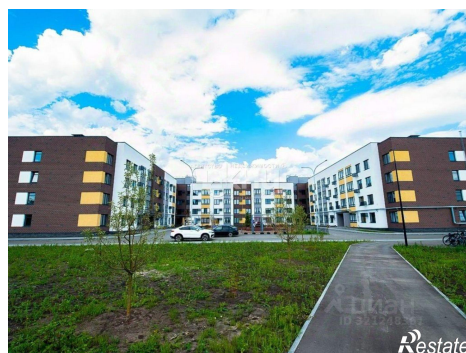
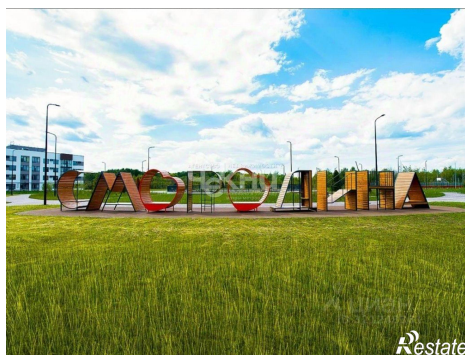
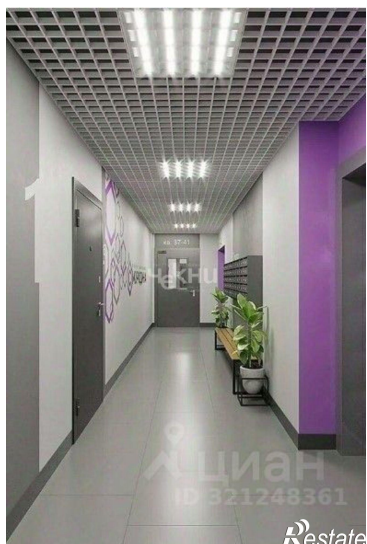
 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

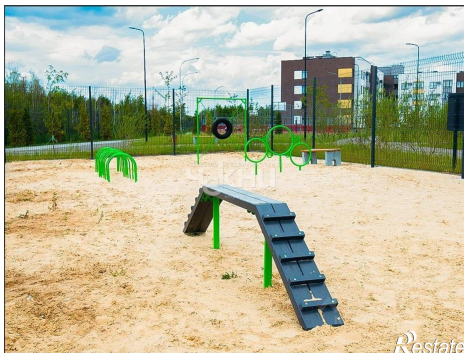
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103848337](tel:+79103848337)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 4           |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |





### Квартира, № 32, этаж 1



Название ЖК — Смородина  
Название дома — 3  
Подъезд — 2  
Общая площадь, м<sup>2</sup> — 36  
Количество комнат — 1  
Цена — 4 900 000 Р  
Цена за м<sup>2</sup> — 136 111 Р

Restate