

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на улица Гаршина, 40

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Гаршина, 40

 Московская

10 950 000 Р

280 769Р за м²



39.00 м²

Общая

11.60 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 32

Этаж

Продается 1-комн. квартира на 5-м этаже в строящемся проекте премиум-класса GloraX Premium Черниговская. Общая площадь квартиры составляет 39,34 кв. м, из которых 11,56 кв. м отведено под жилую и 16.04 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 261. Преимущества квартиры: - Первая береговая линия. Изумительные виды на Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля, 5 мин до Нижневолжской набережной - Дизайнерские лобби со вторым светом - Двухуровневыйотапливаемый паркинг на 350 мест - Приватный благоустроенный двор с видеонаблюдением только для резидентов - Современные детские площадки, зоны спокойного отдыха, зона для занятия спортом, зеленые кабинеты на свежем воздухе - Детские сады и школы в шаговой доступности - Собственный комьюнити-центр с коворкингом, детской комнатой, залом для фитнеса и кофе-пойнтом. - Умный Дом - Ресторанный кластер в ЖК - Келлеры для хранения - Коммерческие помещения на 1 этаже GloraX Premium Черниговская - новый жилой комплекс премиум класса в историческом центре Нижнего Новгорода, в котором объединились лаконичность архитектурной мысли, технологичность решений и внимание к деталям, присущее всем проектам компании GloraX.

 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318927609](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	32	Площадь жилая	11.60 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

Потажный план секции и планировочное решение Объекта
проектный номер 261 - расположенной на 5-м этаже, в секции 2
КАРТИНКА СЕКЦИИ



ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ КВАРТИРЫ



Restate

