

Купить квартиру за 21 490 000 рублей на улица Ванеева, 221

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ванеева, 221

 Горьковская

21 490 000 Р

268 625Р за м²



80.00 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

19 из 24

Этаж

Продается 3 комнатная квартира на 19 этаже нового жилого комплекса Щелоковский от одного из крупнейших застройщиков ГК ННДК. Сдача дома 1 квартал 2028 года. Жилой комплекс находится в Кузнечихе-2, в уникальной локации с развитой инфраструктурой и непосредственной близостью к лесопарку Щелоковский хутор. Рядом имеется вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, школа, садик, аптека, спортзал, остановка общественного транспорта. Квартиру можно купить по ипотеке, в т.ч. и с использованием льготных программ. Квартира будет сдаваться без отделки, при этом есть возможность в ней сделать отделку под ключ. В каждом подъезде на 1 этаже предусмотрены помещения для хранения колясок и велосипедов. В ЖК приватная закрытая безопасная территория с детскими и спортивными площадками. Для автомобиля можно купить машиноместо в двухуровневом паркинге. В доме будет установлена станция очистки холодной воды. На -1 этаже можно приобрести сити-бокс-место для хранения габаритных и сезонных вещей.

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79801140174](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	24
Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

Копию 1. Этаж 19

