

Купить квартиру за 8 647 690 рублей на Красных Зорь ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Красных Зорь ул

8 647 690 Р

221 055Р за м²



39.12 м²

Общая

22.24 м²

Жилая

16.87 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Предлагается к продаже уютная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса с современными инженерными системами и благоустроенной территорией. Дом расположен в экологически чистой зоне с удобным выходом в Сормовский парк-идеальное место для прогулок и активного отдыха. Преимущества локации: Удобная транспортная развязка-легкий доступ ко всем районам города. Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, больницы, кафе и фитнес-центры. Особенности квартиры: Квартира расположена на комфортном этаже. Просторная лоджия-отличное место для отдыха или озеленения. Высокие потолки. Просторная кухня-гостиная. Хорошая планировка, качественная отделка. Подходит под ипотеку. Отличный вариант как молодой семье, так и для инвестиций. Есть выбор квартир, студий и эксклюзивных вариантов! Звоните, расскажу более подробно о Жилом Комплексе "Авиатор".

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79965655855](tel:+79965655855)

Характеристики

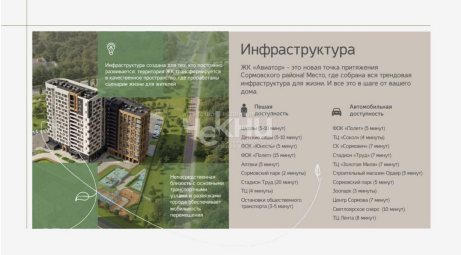
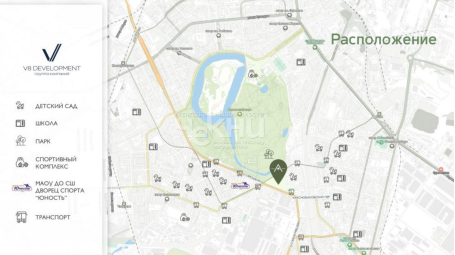
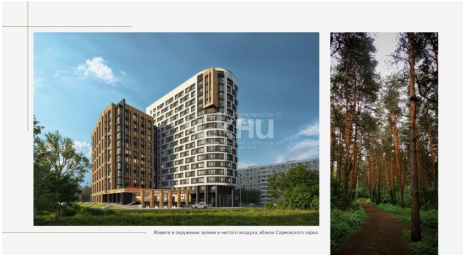
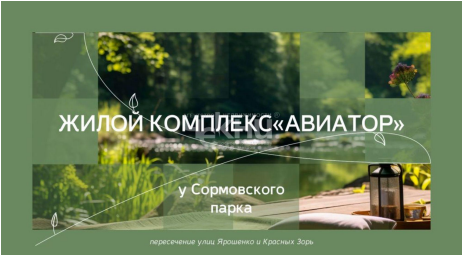
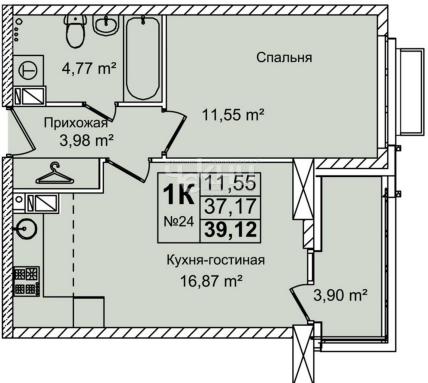
Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	16
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.24 кв. м	Площадь кухни	16.87 кв. м
квартал	4	год	2026
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

3-10 этаж

Парк



ул. Ярошенко



Особенности проекта в цифрах	16 и 12 этажей Здание состоит из 2 секций (разный фронт и подленточный фронт)	13 810.80 м² Площадь квартир	21 939.98 м² Площадь здания
	262 квартиры Площадь квартир от 26 м² до 120 м²	Студии Площадь 24.81 – 27.36 м² Однокомнатные 1+ Площадь 36.02 – 40.67 м²	Двухкомнатные 2+ Площадь 58.61 – 77.05 м² Трехкомнатные 3+ Площадь 81.44 – 93.92 м² Квартиры «пентхаус» на верхнем этаже Площадь 98.61 – 150.68 м² Видовые 2К квартиры на верхнем этаже Площадь 60.85 – 89.59 м²
Тип отделки:	черновая	white box	«под ключ»

