



Купить квартиру за 13 070 000 рублей на ул Гаршина, 40

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гаршина, 40

[Горьковская](#)

13 070 000 Р

297 045Р за м²



44.00 м²

Общая

10.60 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

3 из 32

Этаж

Продается 1-комн. квартира на 3-м этаже в строящемся проекте премиум-класса GloraX Premium Черниговская. Общая площадь лота составляет 44,41 кв. м, из которых 10,62 кв. м отведено под жилую и 23,44 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 236. Преимущества квартиры: - Квартиры премиум-класса с отделкой White Box с возможностью дозаказать чистовую отделку в двух стилях. - Первая береговая линия. Изумительные виды на Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля, 5 мин до Нижневолжской набережной - Дизайнерские лобби со вторым светом - Двухуровневыйотапливаемый паркинг на 350 мм - Приватный благоустроенный двор с видеонаблюдением только для резидентов - Современные детские площадки, зоны спокойного отдыха, зона для занятия спортом, зеленые кабинеты на свежем воздухе - Детские сады и школы в шаговой доступности - Собственный комьюнити-центр с коворкингом, детской комнатой, залом для фитнеса и кофе-пойнтом. - Умный Дом и Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК - Келлеры для хранения - Коммерческие помещения на 1 этаже GloraX Premium Черниговская - новый жилой комплекс премиум класса в историческом центре Нижнего Новгорода, в котором объединились лаконичность архитектурной мысли, технологичность решений и внимание к деталям, присущее всем ...

0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79012486433](tel:+79012486433)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	32
Площадь жилая	10.60 кв. м	Площадь комнат	10.62 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

