

Купить квартиру за 26 500 000 рублей на Белинского ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Белинского ул, 1

26 500 000 Р

281 915Р за м²



94.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

21.50 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Представляю вашему вниманию новую 4-комнатную квартиру шикарной планировки в доме Бизнес класса в самом центре города. Ул. Белинского стр.1. 2 сан. Узла-4.2 м2 и 3.5 м2. 4 комнаты: 10.5 м2, 13 м2, 13 м2 и 12.7 м2. Просторная кухня- гостиная-21.5 м2. Прихожая 3.4 м2. Коридор 13 м2. Имеется балкон застекленный -3.3 м2. Лифт в подъезде 1 грузопассажирский. Шума от дороги нет, т. К. Часть дома, где располагается квартира удалена от ул. Белинского: 2 комнаты во двор окна, кухня-гостиная на соседний дом, и 2 комнаты на ул. Тверская. 2 комнаты с двумя окнами. Дом очень теплый. Электроплиты. Отопление и Гвс от АО Теплоэнерго. Коммуникации в дом заведены. Имеются фасадные балконы для кондиционеров. Дом построен, сдача 2025 год. Дом построен с использованием монолитных железобетонных конструкций в качестве основания здания и из красного керамического кирпича. Парковка подземная имеется, покупка парковки осуществляется у застройщика. Продажа квартиры осуществляется по договору переуступки права требования с использованием аккредитивного счета — системы безопасных расчетов. Надежный Застройщик. ООО СЗ Юника НН г. Ижевск. Проектная декларация. №52-000844 от 26.12.2024. Ввод в эксплуатацию. III кв. 2025. Класс недвижимости- Бизнес. Материал стен- Монолит, керамический кирпич. Велосипедные ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79877560567](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	21.50 кв. м	Высота потолков	3 м
квартал	4	год	2025
Отделка	без отделки		

