

Купить квартиру за 7 565 020 рублей на Вязниковская ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Вязниковская ул

7 565 020 Р

100 867Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.66 м<sup>2</sup>

Жилая

10.70 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается 3х комнатная квартира 75 м.кв. в ЖК "Новый Город" Кухня 11 м.кв. отделка предчистовая Подходит под все виды ипотечного кредитования ( Семейная, и другие виды льготных ипотек) Помощь с одобрением. ЖК Новый Город очень удачно расположен в стороне от основной дороги, но и равноценно недалеко от всех районов города. Относительно недалеко от ЖК находится лес и озеро, стадион, конный клуб. На территории ЖК своя котельная, что является преимуществом, большое количество открытых парковочных мест, детские площадки, прогулочные зоны. В проекте комплекса возведение двух многоярусных стоянок на большое количество машиномест, строительство торгового центра, школы и детского сада. Развитая инфраструктура! Хорошая транспортная доступность. Строительство ведется в несколько этапов. Дома 1-4 введены в эксплуатацию. Срок сдачи дома 7 запланирован на 1 квартал 2027 года Рядом расположены ул. Лесной Городок, ул. Камчатский переулок, Московское шоссе.Ж

👁 0 с 24.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Сироткин Дмитрий Валентинович](#)

Телефон: [+79101350517](tel:+79101350517)

## Характеристики

|                       |                  |                  |             |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 3                | Тип дома         | панельный   |
| Этаж                  | 6                | Этажей всего     | 10          |
| Состояние объекта     | требуется ремонт | Наличие балкона  | да          |
| Площадь жилая         | 44.66 кв. м      | Площадь кухни    | 10.70 кв. м |
| квартал               | 4                | год              | 2025        |
| Переуступка           | 1                | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет              |                  |             |

