

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Ленина пр-кт, 98Дк1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 98Дк1

7 800 000 Р

195 000Р за м²



40.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

13.50 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

Предлагаю к покупке , видовую 1-комнатную квартиру (1+) в новом ЖК " Каскад на Автозаводе" в самом Центре Автозавода. В ближайшем окружении находятся знаковые для нижегородцев места: ДК ГАЗ, Школы и детские сады, Поликлиника 37, Метро Парк Культуры, Кинотеатр Мир. Вид из окон на ДК и парк, не передать словами какой великолепный и потрясающий вид !! Классное место: современные дома в достаточно старом районе города. Шикарное расположение- отличная транспортная инфраструктура. Красивый ландшафтный дизайн, современная детская площадка и интересная подсветка очень привлекают !) Планировочное решение евро формата: утепленная лоджия 3кв.м. из гостиной - панорамное остекление двухкамерным стеклопакетом, предчистовая отделка - квартира с отделкой White Box . Отопление и электричество разведено по квартире. Приборы учета установлены. Площадь кухни гостиной-17 кв.м и спальня 12 кв.м. Быстрый выход на сделку . Помощь в одобрении ипотеки !

👁 0 с 16.01.2025, обновлен 20.02.2025

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	18	Этажей всего	25
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	13.50 кв. м
Дом сдан	да	квартал	2
год	2024	Переуступка	1
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет



