

Купить квартиру за 9 672 700 рублей на 2-я Оранжевая ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 2-я Оранжевая ул, 4

9 672 700 Р

237 600Р за м<sup>2</sup>



40.71 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

17.23 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 19

Этаж

Продается квартира в новом ЖК КМ Тимирязевский - вторая очередь. Квартира сдается с отделкой под ключ, сантехникой и кухонным гарнитуром. Абсолютно безопасное дворовое пространство, идеальное место для вечерних прогулок и отдыха. Срок передачи ключей - 2 квартал 2026 г. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, детские сады, школа, супермаркеты. Квартира подходит под льготную ипотеку. Рядом расположены улицы: Белинского, Тимирязева, Ванеева, Республиканская, Ижорская, Генкиной, Ошарская. Номер объекта: #82/1595603/11523

👁 2 с 07.11.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79201117735](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.50 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	17.23 кв. м
квартал	2	год	2026
Переуступка	1	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

