

Купить квартиру за 31 364 200 рублей на Соревнования ул, 4А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Соревнования ул, 4А

 Горьковская

31 364 200 Р

301 579Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе «Гребешковский», расположенный по адресу Нижний Новгород, улица Соревнования 4. Престижная локация одновременно сочетается с абсолютным уединением и великолепными видами, открывающимися на город с Гребешковского откоса. Именно здесь, где располагается зеленый оазис, в стороне от дороги и толпы, и запланировано строительство нового дома по улице Соревнования, рассчитанного всего на 28 квартир. В непосредственной близости Кремль и площадь Горького. Оригинальные авторские фасадные решения в классическом стиле сохранят архитектурные решения Гребешковского откоса и гармонично впишутся в сложившуюся застройку. Предусмотрена система умный дом, которая обеспечит максимальное удобство и комфортность жизни, система включает: Автоматизированную систему управления зданием — единую цифровую экосистему. Систему охраны входов, контроля доступа, домофонии. Автоматизированную систему контроля и учета водо-, тепло-, электропотребления. Эквайринг (систему управления взаиморасчетами). Систему распознавания номеров при въезде в подземный паркинг. Подземная парковка по числу квартир. Лифты с остановкой в подземном паркинге. Лифты с выходами в две противоположные стороны. Рядом расположены улицы: Федоровского, Соревнования, Маслякова, Ярославская ...

 0 с 17.09.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79991209675](tel:+79991209675)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	52.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
квартал	4	год	2024
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

